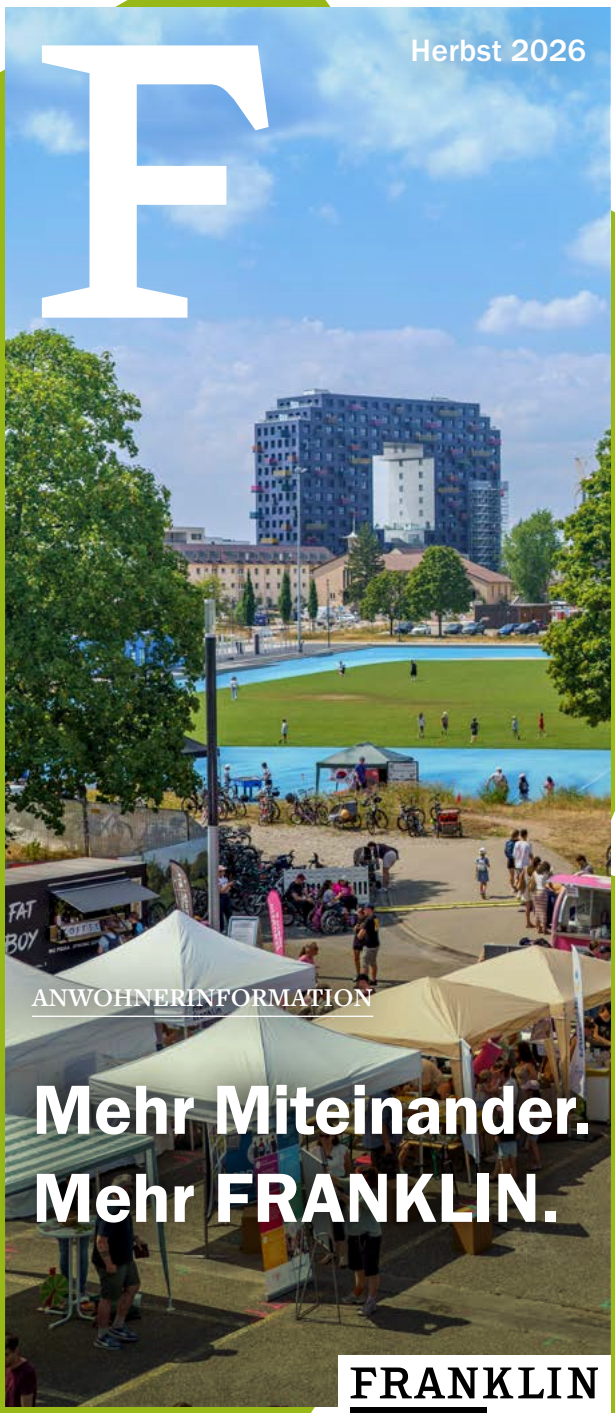
Herbst 2026



ANWOHNERINFORMATION

Mehr Miteinander. Mehr FRANKLIN.

FRANKLIN
MANNHEIM

INHALT

LEBEN & WOHNEN 4

KULTUR & SOZIALES 5

GRÜNFLÄCHEN & FREIRAUM 9

QUATSCH & CO 11

TERMINE 12

Lust auf mehr Infos und Termine aus dem Quartier? Schauen Sie mal vorbei:

Impressum
Herausgeber: MWS Projektentwicklungsgesellschaft mbH, Leoniweg 2, 68167 Mannheim, info@mwsp-mannheim.de
Geschäftsführer und V.i.S.d.P.: Karl-Heinz Frings und Achim Judt
Redaktion: Marion Brenner (WortART), Anja Lösch, Lilith Römer
Gestaltung: Constanze Woltag (herzlaub.de)
Bildnachweise: Maximilian Borchardt, JMR Mannheim e.V., Anja Lösch, Nikola Neven Haubner, Judit Smalley
Auflage: 3.500; Druck: Druckerei Schwörer GmbH & Co. KG, Mannheim
Stand: September 2026

MWSP Raum für Zukunft

klimaneutral gedruckt
www.klima-druck.de
ID-Nr. 23139778
bvdm.

EDITORIAL

Liebe Bewohnerinnen und Bewohner,

ein lebendiger Stadtteil wächst durch Menschen, die sich einbringen, Ideen teilen und füreinander da sind. Auf FRANKLIN engagieren sich viele Bewohner*innen ehrenamtlich.
Ob Vereine oder Nachbarschaftsinitiativen: Es gibt zahlreiche Möglichkeiten, sich kennenzulernen, gemeinsam aktiv zu werden und das Quartier mitzugestalten. So sorgt der JMR e. V. in der Offizierssiedlung für ein lebendiges Miteinander, der neue Förderverein Young FRANKLIN wird für Kinder und Jugendliche aktiv und die Gärtnergemeinschaft gedeiht ebenso wie die Nutzgärten.
Auch sonst gibt es viele Möglichkeiten für Begegnung und Austausch: Theater im Alten Kino, das Dialogformat „FRANKLIN spricht“ oder gemeinschaftliche Aktionen engagierter Nachbarinnen und Nachbarn.
Wir wünschen viel Freude beim Kennenlernen von Menschen und Quartier.

Ihr FRANKLIN-Team der MWSP

FRANKLIN FAIR

Großer Flohmarkt

17. Oktober 2026
10 – 14 Uhr

Panzerhalle FRANKLIN



Nachbarschaft, die verbindet

Seit 2018 engagiert sich der JMR Mannheim e. V. für das Miteinander in der Offizierssiedlung. Gegründet von den ersten Bewohner*innen, fördert der Verein Nachbarschaft, Kultur, Natur- und Heimatkunde. Mit vielfältigen Aktionen schaffen die Mitglieder Begegnungsmöglichkeiten für Jung und Alt. Der JMR e. V. bringt mit Hofflohmärkten, Pflanzentauschbörsen, Vorträgen zur Geschichte des Quartiers oder Naturschutzprojekten die Menschen zusammen und stärkt das Gemeinschaftsgefühl. Dabei wirkt der Verein über die Offizierssiedlung hinaus und arbeitet mit anderen Akteur*innen auf FRANKLIN zusammen.

Ein Highlight ist auch in diesem Jahr das Halloween-Waffelbacken am Sonntag, 1. November 2026, von 14 bis 16 Uhr auf dem nördlichen Spielplatz im James-Monroe-Ring. Die Waffeln werden gegen eine Spende ausgegeben, ein Teil des Erlöses unterstützt dieses Jahr den Verein Young FRANKLIN. Die Waffelbäcker*innen freuen sich auf viele Besucher*innen und eine gut gefüllte Spendenbox.

Kontakt: jmr.mannheim@gmail.com

Young FRANKLIN: Für ein starkes Miteinander

Mit Young FRANKLIN e. V. wurde im Sommer ein Verein gegründet, der die Mobile Jugendarbeit im Quartier unterstützt. Wir haben mit den Initiatoren Niklas Allenberger (Mobile Jugendarbeit) und Maximilian Deletioglu (3iPro) gesprochen.

Warum habt ihr Young FRANKLIN gegründet?
Auf FRANKLIN engagieren sich bereits viele Menschen und Einrichtungen für Kinder und Jugendliche. Wir möchten diese Akteur*innen besser vernetzen, Ressourcen bündeln und die Zusammenarbeit stärken. Gleichzeitig soll ein Rahmen für ehrenamtliches Engagement geschaffen werden.

Was ist euer Ziel?
Ziel ist es, auf diesem Weg Bildungsgerechtigkeit und Lebensqualität für junge Menschen im Quartier nachhaltig zu verbessern. Denn die Kinder und Jugendlichen von heute gestalten das FRANKLIN von morgen.

Wie wollt ihr das erreichen?
Wir möchten pädagogische Angebote, die Mobile Jugendarbeit und weitere Träger im Stadtteil unterstützen sowie Veranstaltungen und Ausflüge organisieren.

Kontakt: jugendarbeit.franklin@mannheim.de





KI-generierte Darstellung

Der neue Ort für Begegnung und Gemeinschaft: George184

Mitten in der George-Washington-Straße boten MVV, Franklin mobil, Volksbank und rnv bis zum Sommer unter einem Dach ihre Serviceleistungen und Kundenberatungen an. Darüber hinaus machten die gemeinsam mit der MWSP veranstalteten Abendstimmungen die MVV Nachbarschaftsoase zu einem beliebten Treffpunkt. Nun haben zwei der Anbieter bereits ihre Koffer gepackt, die VR Bank zieht Ende des Jahres in die Grüne Mitte und von Franklin mobil bleiben nur die Fahrzeuge vor Ort. Und was passiert nun mit der Nachbarschaftsoase?
Sie behält ihre Tradition als Begegnungsort bei: Als „George184“ verwandelt die MWSP den Holzcontainer in einen Platz für Gemeinschaft und Engagement. Nach einer kurzen Verschönerungspause bietet der Seminarraum Vereinen und Initiativen aus dem Quartier Platz für Besprechungen, Chorproben oder andere Gruppenaktivitäten. Damit fördert die MWSP verstärkt Teilnahme im Stadtteil und trägt zur Vernetzung der Bewohner*innen bei.

Mehr Informationen: franklin-mannheim.de

Miteinander ins Gespräch kommen

Was hat Sie in diesem Jahr besonders auf FRANKLIN beschäftigt? Gibt oder nimmt Ihnen FRANKLIN Energie? Was ist Ihr Lieblingsort? Mit „FRANKLIN spricht“ startet im Oktober ein neues Begegnungsformat für das Quartier. Die Initiative des Freireligiösen Wohlfahrtsverbands Baden e. V. und der MWSP möchte Menschen auf FRANKLIN miteinander ins Gespräch bringen.

Wer auf FRANKLIN wohnt, mindestens 16 Jahre alt ist und Lust hat, neue Nachbar*innen kennenzulernen, kommt am **9. Oktober um 18 Uhr** ins FORUM FRANKLIN. Hier werden die Teilnehmer*innen paarweise zusammengebracht.

Am **11. Oktober** ist für die Tandems Zeit für Gespräche an einem öffentlichen Ort auf FRANKLIN. Auch das FORUM FRANKLIN öffnet hierfür seine Türen.

Am **14. Oktober** können die Teilnehmenden bei einem Tischgespräch von 17 bis 18 Uhr im FORUM FRANKLIN Lob, Kritik und Erfahrungen mit dem Begegnungsformat „FRANKLIN spricht“ einbringen.

Wann? 9. Oktober 2026, 18 Uhr, FORUM FRANKLIN
Mehr Informationen: franklin-mannheim.de



Altes Kino, neue Spielzeit

Große Premieren, spannende Gastspiele und ein abwechslungsreiches Kulturprogramm mitten im Quartier: Das Alte Kino bleibt auch in der Spielzeit 2026/27 eine besondere Bühne des Nationaltheaters Mannheim (NTM).
Den Auftakt macht am 25. September Horváths „Kasimir und Karoline“. Es folgen das Familienstück „Die unendliche Geschichte“ und Premieren von „Der Meister und Margarita“, „Onkel Wanja“, „Freisein“ und „Inter Alia“. Die Schillertage unter dem Motto „Jetzt oder nie” sind im Juni 2027 wieder ein besonderes Highlight. Darüber hinaus lädt das NTM zu besonderen Veranstaltungen ein: „Mannheim liest ein Buch“, eine „Mannheimer Rede Spezial“ zum Thema Künstliche Intelligenz, eine musikalische Aufführung mit Enjoy Jazz sowie eine Weihnachtslesung. Auch die beliebten Bar-Abende machen das Alte Kino weiterhin zu einem lebendigen Treffpunkt.

Das NTM bleibt voraussichtlich noch bis Sommer 2028 auf FRANKLIN.

Mehr Informationen: nationaltheater-mannheim.de







Gemeinsam gärtnern, gemeinsam wachsen

Der Verein Nutzgärten Franklin e. V. hat sich seit seiner Gründung 2024 zu einem festen Bestandteil des Quartiers entwickelt. Besonders das Miteinander steht für den Verein im Vordergrund: Neu-Zugezogene sowie langjährige FRANKLIN-Bewohner*innen jeden Alters finden hier schnell Anschluss. Gemeinsame Gartentage, Workshops und Feste machen die Nutzgärten zu einem lebendigen Treffpunkt.
Zudem werden Erfahrungen und Tipps zum Gärtnern ausgetauscht. So haben sich etwa der Anbau hitzetoleranter Gemüsesorten und umweltfreundliche Methoden wie das Mulchen der Beete etabliert.
Der Verein ist außerdem gut vernetzt: Der Jugendreiterhof Käfertal und die Franklin-Community für natürlich urbanes Leben e. V. liefern Naturdünger, über den Baumservice Bauer werden gefällte Bäume als Mulch in die Nutzgärten zurückgeführt. So entstehen nachhaltige Kreisläufe direkt vor Ort.

Bewerbungen für eine Parzelle sind jederzeit möglich, die Vergabe erfolgt jeweils zu Jahresbeginn.

Kontakt: verein@nutzgaerten-franklin.de

Columbus- und Friendship-Park: Raum für Natur und Begegnung

Mit Columbus-Park und Friendship-Park erhält FRANKLIN weitere attraktive Freiräume für Erholung, Bewegung und Begegnung. Auf rund 54.000 Quadratmetern Grünfläche wurden bereits 330 Bäume gepflanzt. Darunter sind etwa zwei Drittel „Zukunftsbäume“, die von der Bundesgartenschau übernommen wurden.
Vielfältige Vegetationsflächen, die Stern-Skulptur sowie zahlreiche Sitzgelegenheiten laden zum Entdecken, Spielen und Verweilen ein. Die abwechslungsreiche Gestaltung sorgt für eine hohe Aufenthaltsqualität.
Zugleich bleibt die Geschichte der Orte sichtbar: Begrünte Asphaltschollen aus Material der ehemaligen Columbusstraße und markante Felsskulpturen erinnern an die militärische Vergangenheit des Areals.
Der Columbuspfad folgt dem Verlauf der früheren Columbusstraße und ermöglicht Fußgänger*innen und Radfahrenden einen direkten Zugang zum Gewerbegebiet auf Columbus. Über den FRANKLIN Steg besteht außerdem die Verbindung zur Vogelstang.



Das große Halloween-Kürbis-Quiz

Beantworte die Rätselfragen, markiere die richtigen Buchstaben und finde so das passende Lösungswort.

Was ist ein Kürbis eigentlich für eine Pflanze?

- Ein Gemüse, das unter der Erde wächst. ▸ **A**
- Eine riesige Beere, die mit der Gurke verwandt ist. ▸ **G**
- Ein Obst, das auf Bäumen wächst. ▸ **M**

Wie schwer war der schwerste Kürbis der Welt?

- Ungefähr so schwer wie ein kleines Auto (über 1.200 Kilo) ▸ **E**
- Ungefähr so schwer wie eine Katze (4 Kilo). ▸ **P**
- Ungefähr so schwer wie dein Fahrrad (12 Kilo). ▸ **K**

Woher kommt der Brauch, Kürbisse zu Halloween zu schnitzen?

- Aus Australien ▸ **R**
- Aus Irland ▸ **I**
- Aus Deutschland ▸ **T**

Kann man die Kerne im Kürbis essen?

- Ja, geröstet schmecken sie super und sind total gesund. ▸ **S**
- Nein, die sind giftig. ▸ **I**
- Man kann nur Öl daraus pressen. ▸ **Q**

Was passiert, wenn man einen Kürbis im Winter draußen vergisst?

- Er verwandelt sich in eine Kutsche. ▸ **N**
- Er friert ein, wird matschig und zerfällt. ▸ **T**
- Er hält sich länger. ▸ **U**

Lösungswort: ___ ___ ___ ___ ___

(Tipp: es ist weiß und spukt – nicht nur an Halloween)

TERMINE BIS JANUAR 2027

Für Jung und Alt gibt es mittlerweile viele regelmäßige Angebote auf FRANKLIN. Diese und viele weitere Termine finden Sie auf franklin-mannheim.de

9. Oktober 18 Uhr	**FRANKLIN spricht** im FORUM FRANKLIN
11. Oktober	**FRANKLIN Meilenlauf**
11. Oktober 11–14 Uhr	**Walderlebnistag für Kinder*** Bürgerverein MeinFranklin
16.10. / 13.11. 18.12. je 16–18 Uhr	**Spielenachmittag** Bürgerverein MeinFranklin im FORUM FRANKLIN
17. Oktober 10–14 Uhr	**FRANKLIN FAIR Flohmarkt** **mit kostenlosem Fahrradcheck** Panzerhalle
18. Oktober 19:30 Uhr	**Emotionen in Echtzeit – Improtheater über die ganze Bandbreite des Fühlens**** FORUM FRANKLIN
1. November 14–16 Uhr	**Halloween Waffelbacken** JMR Mannheim e.V. Nördlicher Spielplatz James-Monroe-Ring
6. November 15–17 Uhr	**FRANKLIN Cleanup Day*****
12.11. & 10.12 10–11:30 Uhr	**Waldspaziergang****** Bürgerverein MeinFranklin an der FRANKLIN Tafel
19. Dezember 16–19 Uhr	**Wintersonnwendfeier**** FORUM FRANKLIN

* Anmeldung an kontakt@meinfranklin.de

** Anmeldung an a.hald@forum-franklin.de

*** Anmeldung bis 22. Oktober an info@mwsp-mannheim.de

**** Findet bei Regen nicht statt.

FRANKLIN
MANNHEIM