



Winter 2026

ANWOHNERINFORMATION

**Mehr Verbindung.
Mehr FRANKLIN.**

FRANKLIN
MANNHEIM

INHALT

MOBILITÄT & VERKEHR 4

LEBEN & WOHNEN 6

NACHHALTIGKEIT & FREIRAUM 8

KULTUR & SOZIALES 10

QUATSCH & CO 11

TERMINE 12

Von FRANKLIN, für FRANKLIN:

**Was in unserer Nachbarschaft
passiert, können Sie in diesem
Anwohnerflyer nachlesen. Wenn
auch Sie ein Thema haben, freuen
wir uns auf Ihre Anregungen.**

**Einfach per Mail an:
aufsiedlungsmanagement
@mwsp-mannheim.de**

**Weitere Informationen auf
franklin-mannheim.de**

Impressum

Herausgeber: MWS Projektentwicklungsgesellschaft mbH,
Leoniweg 2, 68167 Mannheim, info@mwsp-mannheim.de

Geschäftsführer und V.i.S.d.P.: Karl-Heinz Frings und Achim Judt

Redaktion: Marion Brenner (WortART), Maike Kassebom, Anja Lösch

Gestaltung: Constanze Woltag (herzlaub)

Bildnachweis: Alexander Krziwanie, Johannes Vogt

Auflage: 3.500; Druck: Druckerei Schwörer GmbH & Co. KG, Mannheim

Stand: Januar 2026



EDITORIAL

Liebe Bewohnerinnen und Bewohner,

das Jahr 2026 bringt Verbindung nach FRANKLIN:
Im Frühjahr geht der Straßenausbau im Quartier mit der George-Washington-Straße in den Endspurt. Nach Abschluss der Bauarbeiten an der Kreuzung Waldstraße/Wasserwerkstraße wird FRANKLIN mit dem Auto wieder von zwei Seiten aus erreichbar sein. Der neu eröffnete FRANKLIN Steg schafft zusätzliche Wege Richtung Vogelstang.

Wenn Sie lieber im Quartier auf Erkundungstour gehen, empfehlen wir einen Spaziergang zu den Murals. Im Herbst kam das wunderschöne Wandbild „Regen“ dazu, das frische Farbe ins Quartier bringt. Auch die Ausstellung MAemories am FRANKLIN FIELD Platz lädt zu einem Besuch ein. Aktuell sucht das MARCHIVUM wieder Ehrenamtliche, die die Geschichte der US-Amerikaner auf FRANKLIN lebendig und das House of MAEMORIES für alle geöffnet halten.

Vielleicht schmieden Sie bereits Pläne für 2026 – für eine große Feier oder ein neues Angebot auf FRANKLIN? Damit gute Ideen nicht an Räumlichkeiten scheitern, gibt es jetzt die Raumbörse der Stadt Mannheim. Eine kleine Übersicht über anmietbare Räume auf FRANKLIN finden Sie in diesem Flyer.

Wir wünschen Ihnen ein gutes Jahr – mit vielen starken Verbindungen!

Ihr FRANKLIN-Team der MWSP

MOBILITÄT & VERKEHR



Eine einmalige Verbindung

Der FRANKLIN Steg verbindet als längste integrale Holzbrücke der Welt FRANKLIN mit dem Stadtteil Vogelstang. Anfang Februar wird das beeindruckende Bauwerk nun für Fußgänger*innen und Radfahrende geöffnet. Für Pendler*innen bedeutet die Brücke eine enorme Zeitersparnis: Sie verkürzt den Weg zwischen FRANKLIN und Vogelstang von 3,6 km auf 1,7 km. Nach dem Einhub im September mussten noch der Belag aus Carbonbeton aufgebracht sowie die neuen Fuß- und Radwege auf beiden Seiten fertiggestellt werden. Außerdem wurden die Beleuchtung installiert und die Parkflächen auf Columbus angelegt. Der Radtour zum Vogelstangsee mit Picknick im Columbus- oder Friendshippark im Frühling steht nun nichts mehr im Weg!



Endspurt im Straßenausbau

Ab März wird die George-Washington-Straße als eine der letzten Straßen auf FRANKLIN fertig gebaut. Begonnen wird mit den Gehwegen zwischen Abraham-Lincoln-Allee und Hochpunkt E. Hierzu ist eine Teilsperzung erforderlich; die Straße bleibt befahrbar. Im Anschluss wird der Straßenbelag aufgebracht. Dafür muss die Straße einige Tage voll gesperrt werden. Weiter geht es mit den Arbeiten an den Seitenbereichen zwischen Europaachse und den Grünflächen Funari. Der Abschnitt zwischen Hochpunkt E und Europaachse wird nach dem Ende der Arbeiten am Grünen Hügel und dem Benjamin-Franklin-Platz fertiggestellt. Während der Bauarbeiten werden die geschotterten Flächen am Straßenrand nicht zum Parken zur Verfügung stehen. Auch die Tiefgaragen und Parkplätze werden nur eingeschränkt erreichbar sein. Ein Ausweichkonzept für Anlieger*innen wird derzeit erarbeitet. Alle Informationen dazu erhalten die Bewohner*innen rechtzeitig per Post.

Der Knotenpunkt an der Kreuzung Waldstraße/Wasserwerkstraße steckt ebenfalls in der Abschlussphase. Im Frühjahr wird asphaltiert und gepflastert, die Ampeln werden montiert sowie Markierungs- und Beschleunigungsarbeiten erledigt. Diese Arbeiten werden voraussichtlich bis Ende April dauern, so dass FRANKLIN ab Mai wieder von zwei Seiten aus erreichbar sein wird.

LEBEN & WOHNEN

Räume für jede Gelegenheit

Vom Geburtstag über Yogakurse bis zur Mitgliederversammlung des Sportvereins – auf FRANKLIN gibt es ein vielfältiges Angebot an Räumen, die für Feiern und andere Aktivitäten angemietet werden können. So stehen im FORUM FRANKLIN zwei Räume mit 70 bzw. 130 m² zur Verfügung. Im Alten Kino (Nationaltheater) können das Theatercafé und der große Theatersaal mit fast 500 Sitzplätzen und umfangreicher Ausstattung gemietet werden. Genug Platz für eine Hochzeit oder eine Jubiläumsfeier. Wer es nicht ganz so groß braucht, für den hat das Boulderhaus passende Angebote: ein Schulungsraum mit 20 Sitzplätzen und das Foyer mit bis zu 50 Plätzen können hier genutzt werden. Eine regelmäßige Nutzung der Räume ist ebenso möglich wie einmalige Veranstaltungen. Bei Interesse bitte direkt an die jeweilige Einrichtung wenden:

FORUM FRANKLIN:

Alexandra Hald, a.hald@forum-franklin.de

Nationaltheater Mannheim:

Emily Keller, emily.keller@mannheim.de

Boulderhaus:

Andre Wehsling, mannheim@boulderhaus.com

Weitere Angebote für Mannheim finden Sie in der neuen Raumbörse der Stadt Mannheim unter www.mannheim.de/raumboerse



FRANKLIN FAIR

Großer Flohmarkt

**FRANKLIN FIELD Platz
25.04.2026 | 10 – 14 Uhr**

Anmeldung ab:

06.03.2026

franklin-mannheim.de

MWSP 
Raum für Zukunft



Neue Kunst für FRANKLIN

Ein neuer Blickfang für den Stadtteil FRANKLIN: Anfang Oktober hat die in Mannheim lebende Künstlerin Lada Chizhova im Rahmen des Street-Art-Projekts STADT.WAND.KUNST das großformatige Wandbild „Regen“ an der Fassade des GBG-Wohnhauses in der Thomas-Jefferson-Straße 54 vollendet.

Auf über zehn Metern Höhe zeigt das Werk eine lebhafte Szene, die nicht nur optisch beeindruckt, sondern auch emotional wirkt. Chizhovas Botschaft: Leichtigkeit und Zuversicht, auch wenn das Leben einmal nicht nach Plan verläuft. Dafür verbindet sie Realität und Fantasie: Das regnerische Wetter während des Malprozesses fließt in Form der Regentropfen unmittelbar ins das Bild ein. Und die Schwalben finden ihr Zuhause in den real existierenden Nistkästen auf der Fassade.

Lada Chizhova wurde 1991 in Russland geboren. 2022 kam sie mit Mann und Kindern als politischer Flüchtling nach Mannheim. Das Mural ist Teil des Mannheimer Projekts STADT.WAND.KUNST, das seit 2013 internationale und regionale Street-Art-Künstler*innen in die Stadt bringt.

NACHHALTIGKEIT & FREIRAUM

Cleanup-Challenge auf FRANKLIN

Am 14. März startet mit der stadtweiten Reinigungswoche die diesjährige Mannheimer „Cleanup-Challenge“. Bis zum 21. März sind besonders große Gruppen wie Kindertagesstätten, Schulklassen, Vereine und andere Institutionen aufgerufen, ihren Stadtteil herauszuputzen. Die MWSP ist wieder mit dabei und lädt alle herzlich zum gemeinsamen Müllsammeln auf FRANKLIN ein: Wir stellen in Kooperation mit dem Stadtraumservice das Material bereit und kümmern uns um die Organisation der Müllabholung.

Wenn Sie mit dabei sein möchten, senden Sie uns bitte bis zum 20. Februar eine E-Mail mit folgenden Informationen an info@mwsp-mannheim.de:

- Wie viele Personen möchten sammeln?
- Wann soll gesammelt werden?
- Wo soll gesammelt werden?

Wenn Sie selbst eine Aktion anmelden möchten, ist ab Februar unter mannheim.de/rausputzen ein Online-Formular zum Ausfüllen freigeschaltet.



**FRANKLIN sammelt für das
Markthaus Mannheim**

24. bis 26. Februar 2026
10 – 12 & 16 – 18 Uhr

im FRANKLIN FOYER im House of MAEMORIES

Bitte informieren Sie sich vorab auf franklin-mannheim.de über die Spendenannahmekriterien.

mein franklin

MWSP Raum für Zukunft



Verbesserter Überschwemmungsschutz

In der Vergangenheit kam es auf den Grünflächen und Wegen zwischen Panzerhalle und George-Sullivan-Ring bei starkem und langanhaltendem Regen immer wieder zu Pfützenbildung. Die Fußwege waren teilweise überschwemmt und nicht nutzbar. Der Umbau dieser Fläche soll nun Abhilfe schaffen: Direkt an der Kreuzung der beiden Fußwege wird eine Versickerungsmulde mit unterirdischer Schotterrigole entstehen. Die Mulde fängt das Regenwasser auf, sammelt es und lässt es langsam und kontrolliert im Boden versickern. Dabei ist die Mulde darauf ausgelegt, Wassermengen aufzunehmen, wie sie bei einem sogenannten 50-jährigen Regenereignis auftreten. So werden Überschwemmungen auch bei Starkregen vermieden und die Wege bleiben begehbar.

Neue Bücher für die Schulbücherei

In den letzten Jahren begrüßte die MWSP alle Erstklässler*innen der Franklinschule zum Schulstart mit einem kleinen Willkommensgeschenk. Vom Stiftekasten bis zum Turnbeutel war vieles dabei, was sich zum Schulstart gut gebrauchen lässt. Dieses Jahr hat sich die Schule stattdessen eine Spende an den Förderverein gewünscht. Mit den gespendeten 500 Euro wurden dann neue Bücher für die Schulbücherei angeschafft. Die MWSP wünscht viel Spaß beim Stöbern und Lesen!

KULTUR & SOZIALES

Erinnerungen bewahren

Sie suchen ein Ehrenamt und regelmäßige Begegnungen mit Menschen aus dem Stadtteil und darüber hinaus? Dann werden Sie Freiwillige*r bei MAEMORIES und helfen Sie mit, die Erinnerung an die US-Amerikaner*innen auf FRANKLIN wach und lebendig zu halten! Gesucht werden Ehrenamtliche, die während der Öffnungszeiten die Aufsicht der Ausstellung im House of MAEMORIES übernehmen sowie Fragen rund um das Leben auf FRANKLIN damals und heute beantworten. Als Vorbereitung gibt es eine ausführliche Einführung durch das MARCHIVUM-Team. Der Zeitaufwand kann individuell abgesprochen werden. Derzeit ist die Ausstellung sonntags von 13 – 17 Uhr geöffnet. Mit motivierten Ehrenamtlichen können die Öffnungszeiten vielleicht bald wieder auf Samstag ausgeweitet werden. **Wer Interesse hat, bitte an info@mwsp-mannheim.de wenden.**

Ein Ort für Künstler*innen

Das Atelier 34:7 im barac ist ein echter Wohlfühlort für kleine und größere Künstler*innen. In vielfältigen Kursen und Workshops zu Themen wie Linoldruck oder Landart führt die erfahrene Pädagogin Eva Neumann die Teilnehmenden an verschiedene Materialien und Techniken heran. Unter dem Motto „Der Weg ist das Ziel“ darf jede und jeder experimentieren, sich ausprobieren und frei entfalten. Einmal im Jahr werden die vielfältigen Ergebnisse und kreativen Prozesse der Kurse in einer öffentlichen Ausstellung sichtbar gemacht. Außerdem können im Atelier 34:7 auch Geburtstage und andere Feste wie z.B. Junggesell*innenabschiede mit einem individuellen Programm gefeiert werden. **Das komplette Kurs- und Workshopangebot gibt es auf: atelier34-7.de**

QUATSCH & CO

Hier stimmt was nicht!

Freust du dich auf die Fasnachtstage im Februar? Planst du schon dein Kostüm oder gleich eine Faschingsparty? Bei den Kindern auf den Bildern herrscht auch schon fröhliche Vorfreude. Aber im unteren Bild sind acht Dinge anders.

Findest du alle Unterschiede?



TERMINE BIS APRIL 2026

Für Jung und Alt gibt es mittlerweile viele regelmäßige Angebote auf FRANKLIN. Diese und viele weitere Termine finden Sie auf franklin-mannheim.de

2. Februar 19.30 Uhr	Manheimer Reden: „Demokratie neu denken: Wie Veränderung gelingt“ mit Andrea Römmele Nationaltheater, Altes Kino FRANKLIN
22. Februar 15–18 Uhr	Cartoon-Werkstatt und Kunst-Häppchen Parea Gemeinschaftsraum
24.–26. Feb. 10–12 u. 16–18 Uhr	FRANKLIN sammelt für das Markthaus FRANKLIN FOYER
26. Februar 10 Uhr	Vortrag „Gesund älter werden – Was kann ich aktiv selbst tun?“* Bürgerverein meinFranklin, im Parea Gemeinschaftsraum
27. Februar 18 Uhr	Freude am Nutzgarten im Zeitalter der Erderhitzung; Nutzgärten Franklin e. V., im Zentrum für Globales Lernen
14.–21. März	Cleanup-Challenge auf FRANKLIN **
5. April 11 Uhr	Ostergottesdienst Kirche auf Franklin.YChurch, Wiese neben dem American Landscape Spielplatz
11. April 14 Uhr	Workshop „Wildbienen-Nisthilfen bauen“*** Bürgerverein meinFranklin, Tischtennisplatten am Loop Richtung Sullivan
25. April 10–14 Uhr	FRANKLIN FAIR Flohmarkt & kostenloser Fahrradcheck FRANKLIN FIELD Platz ****

* Anmeldung an lisa.kern@meinfranklin.de

** Anmeldung an info@mwsp-mannheim.de

*** Anmeldung an kontakt@meinfranklin.de

**** Standanmeldung ab 6.3.2026 auf franklin-mannheim.de

Sie haben Fragen rund um FRANKLIN? Ab sofort finden Sie auf franklin-mannheim.de/anwohnnerservice unser FAQ rund ums Quartier.

FRANKLIN
MANNHEIM